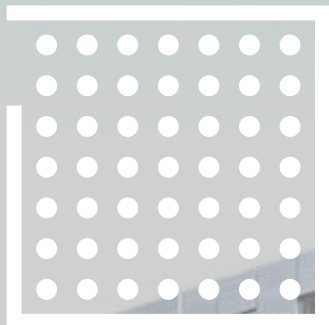


BRUK AV PERIODISERT REGNSKAP I STYRINGEN I STATSBYGG

Trondheim, 18. oktober 2018

Marianne Nordby Fålun



**BYGGE
R**



**EIENDOMS-
FORVALTNI
NG**



RÅDGIVNING

Bruk av regnskapsinformasjon i styringen



Er tallene riktige?



Hvilke tiltak må vi gjøre?



Kontantprinsippet

- viser *innbetalinger* og *utbetalinger* innenfor tidsperioden
- Ingen balanseoppstilling

→ **Statsregnskapet**



Likviditetsstatus

Periodiseringsprinsippet (SRS)

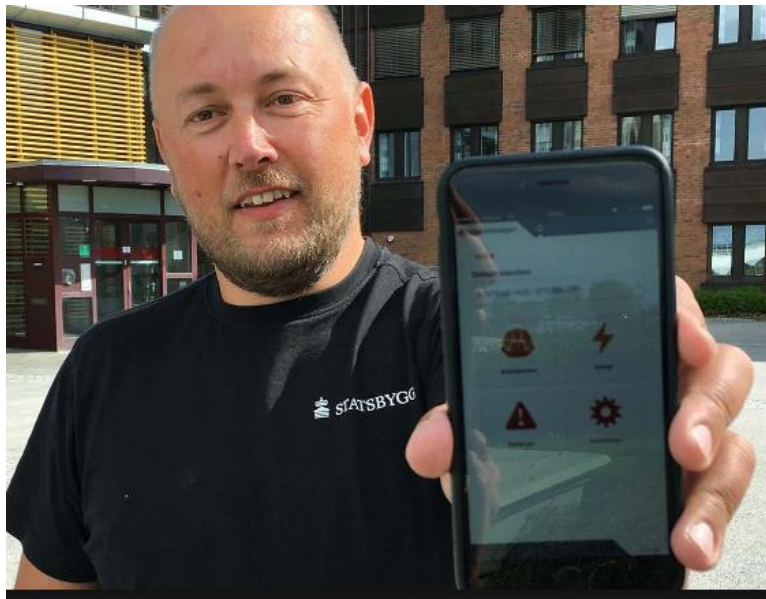
- Resultatregnskap som viser *opptjente* inntekter og *påløpte* kostnader
- Balanse som viser eiendeler og forpliktelser

→ **Virksomhetsregnskapet**



Reelt bilde av gjennomførte aktiviteter i perioden

HVORFOR ER PERIODISERT REGNSKAP VIKTIG I STYRINGEN?



Ulike beslutningstakere har behov for ulik styringsinformasjon

**Periodisert
driftsbudsjett**

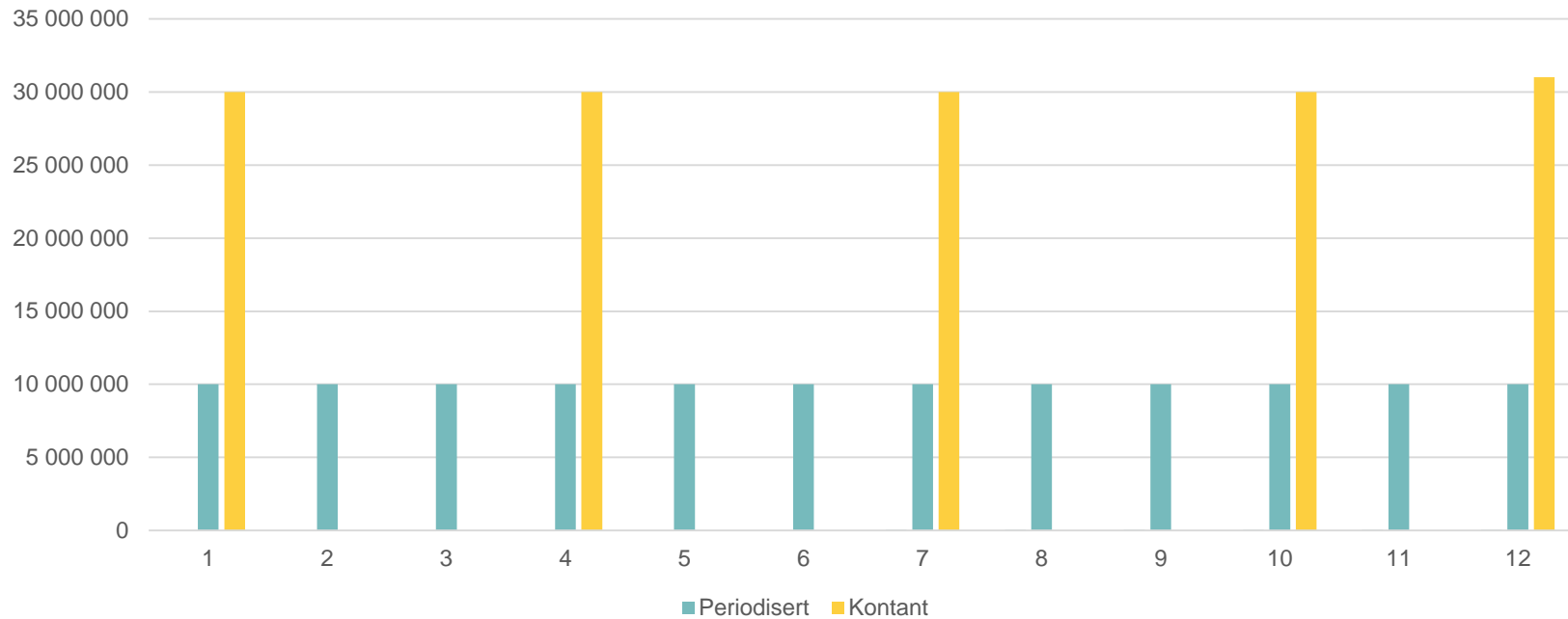
**Periodisert
regnskap**

Periode	Periodisert	Kontant
01-18	10.000.000	30.000.000
02-18	10.000.000	0
03-18	10.000.000	0
04-18	10.000.000	30.000.000
05-18	10.000.000	0
06-18	10.000.000	0
07-18	10.000.000	30.000.000
08-18	10.000.000	0
09-18	10.000.000	0
10.18	10.000.000	30.000.000
11.18	10.000.000	
12.18	10.000.000	31.000.000
Sum 2018	120.000.000	151.000.000



Faktura for 1. kv. 2019 er mottatt des. 2018 med forfall jan. 2019. Leietaker betaler des. 2018.

HUSLEIEKOSTNADER



Periode	Periodisert	Kontant
11-17	2.500.000	0
12-17	0	0
01-18	0	2.500.000

Periodisert regnskap viser vedlikehold i den periode det er utført – kan sammenstilles med budsjettert aktivitet



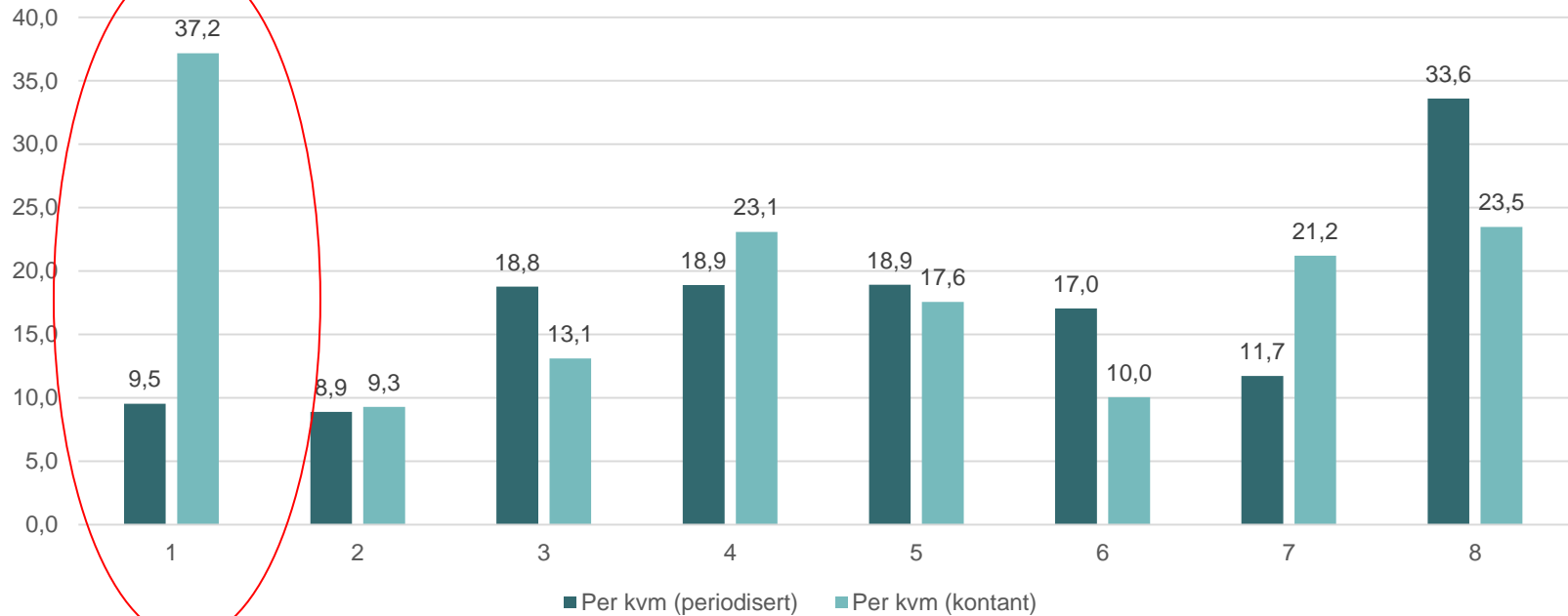
INVESTERING - BYGGEPROSJEKT

- Rapporterer på **likviditet** i forhold til statsbudsjettet (kontant)
- Rapporterer på «**produserte kostnader**» i forhold til styring i prosjektet

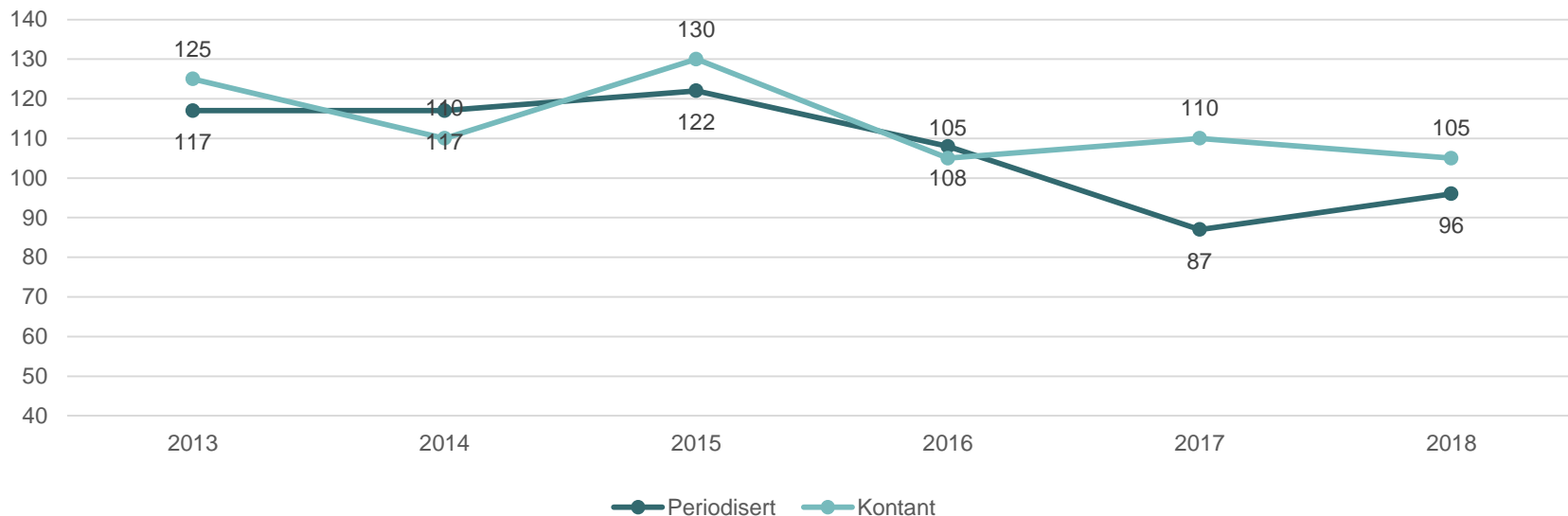
«Produsert kostnader» gir grunnlag for å vurdere fremdrift, evt kostnadsoverskridelse og likviditetsprognose



KPI: UTFØRT VEDLIKEHOLD (KR/PER KVM)



NØKKELTALL: DRIFTSKOSTNADER PER KVM



- Et periodisert regnskap gir mulighet for å sammenligne resultater mellom år/perioder.
- Et periodisert regnskap gir et godt grunnlag for å vurdere prognoser for året

...gir grunnlag for:

- God styring ift reell aktivitet
- Likviditetsprognoser ift statsregnskapet
- Periodisert budsjett
- Analyser og benchmarking
- Nøkkeltall og KPI'er



= God styringsinformasjon